

2 Заполняется некоммерческими организациями.

ТАБЛИЦА 1
(с приложением)ПЛАНОВАЯ СМЕТА
затрат на "содержание и тех.обслуживание"
ТСЖ "ЯНТАРЬ" с 01 июля 2015 года

№ п.п.	Наименование статей затрат	руб/м2 в месяц для подъездов		Планируемые затраты на 6 мес. (тыс.руб.)	Примечание
		с мусоропроводом	без мусоропровода		
1	Фонд оплаты труда - всего, с взносами (20,2%) Из них:			✓750,00	З/П без изменений с
	- з/пл по штатному расписанию			598,50	
	- налог на з/п (20,2%)			151,50	
2	Услуги паспортного стола (паспортист)			17,00	по договору
3	Услуги юриста по договору			35,00	по договору
4	Состав статей затрат на содержание и тех. обслуживание:				
	- техническое обслуживание лифтов			160,00	по договору
	- бухгалтерский аудит спец.орг-цией			7,50	по договору
	- освидетельствование лифтов			12,00	по договору
	- страховка лифтов			5,00	по договору
	- уборка подъездов дома			✓72,00	
	- услуги банка			71,00	по договору
	- сотовая связь			7,00	по факту
	- материалы и инструменты на хоз.нужды			20,00	по факту
	- канцтовары и расходы на			6,00	по факту
	- интернет для работы с банком			3,50	по факту
	- транспортные расходы			8,00	по факту
	- обслуживание компьютерных программ и сайта			18,00	по факту
	- обслуживание узла учета ТЭ, допуск			22,00	по договору
	- вывоз КГБ и бытовых отходов			140,00	по договору
	- аварийные работы, мелкий ремонт			80,80	по факту
	- Единый налог 6%			1,00	
		15,00	14,50	1 435,80	

Расчет тарифа для ТСЖ "Янтарь":

1.435.800 руб. : 6 мес. : 15 953 м2 (площадь МКД) = 15,0 руб./м2

Примечания:

1) 'Доход от предоставления доступа' в размере 9 тыс руб в год - идёт на расходы связанные с дератизацией

2) С 01.07.2015г Администрацией города общий тариф на "содержание и текущий ремонт" утверждён в размере - 22,85 руб/м2. В том числе на "содержание" с мусоропроводом 16,12 руб/м2.

Председатель ТСЖ Супонова О.В.

