

Договор № 1559 от 01 Января 2011 г.
на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов

Район:

Тип организации: ТСЖ

г. Самара

Общество с ограниченной ответственностью "Промышленно-финансовая компания "ЧИСТЫЙ ГОРОД - Л", в лице спец. договорного отдела Сулеймановой Н.И., действующей на основании Доверенности №8 от 01.12.2009 г., именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и ТСЖ "Янтарь" в лице Представителя Супоневы О.В., действующего на основании Устава, в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по вывозу твердых бытовых отходов (далее – ТБО) с территории Заказчика согласно прилагаемому адресам, а Заказчик обязуется своевременно и в полном объеме оплачивать оказанные услуги.

1.2. По заявлению Заказчика, согласованного с Исполнителем, установленный годовой объем вывоза ТБО может быть изменен с перерасчетом суммы настоящего Договора.

2. Обязанности сторон

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Обеспечить расположение контейнерной площадки от жилых домов, детских учреждений на расстоянии, соответствующем действующим санитарным нормам и правилам.

2.1.2. Обеспечить:

- твердое асфальтовое либо щебеночное покрытие подъездных путей к контейнерной площадке;
- свободный подъезд и подход к контейнерной площадке, в т.ч. в зимний период;
- примыкание контейнерной площадки непосредственно к сквозным проездам;
- содержание контейнерной площадки в надлежащем санитарном состоянии.

2.1.3. Обеспечить сохранность контейнеров.

2.1.4. Обеспечить сбор отходов раздельно: твердые бытовые отходы складываются в контейнеры и вывозятся согласно режиму, установленному Приложением № 1 к настоящему договору. Строительные, крупногабаритные отходы, обрезки деревьев, шлак, уличный и дворовый смет, металлолом, домашняя мебель и др. складываются отдельно на специально отведенных местах и вывозятся силами Заказчика, либо силами Исполнителя по мере накопления за отдельную плату по заявкам Заказчика.

Не складировать упаковочный материал и использованную тару на контейнерные площадки, картонную тару складировать в контейнеры только в разобранном виде.

2.1.5. Обеспечить предотвращение попадания в контейнеры взрывчатых и отравляющих веществ, легковоспламеняющихся жидкостей, сжигания ТБО в контейнерах. Не допускать в зимнее время замораживания отходов в контейнерах. Вывоз отходов Исполнитель производит только после сколки замороженных отходов силами Заказчика.

2.1.6. Оплатить услуги в порядке, предусмотренном Разделом 3 настоящего договора.

2.1.7. Извещать Исполнителя в течение пяти банковских дней об изменении наименования, юридического, фактического, почтового адреса, банковских реквизитов и других изменениях в случаях и порядке, установленном действующим законодательством РФ.

2.1.8. Обеспечить надлежащее оформление и возврат акта выполненных работ не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, либо предоставить в указанный срок письменный мотивированный отказ, с указанием конкретных причин, послуживших основанием для него.

2.1.9. При прекращении деятельности Заказчика, письменно уведомить Исполнителя не позднее, чем за 20 дней и возместить Исполнителю понесенные им в связи с выполнением обязательств по договору убытки.

2.1.10. При реорганизации предоставить правоустанавливающие документы и возместить Исполнителю понесенные им в связи с выполнением обязательств по договору убытки.

2.1.11. Предоставить копии паспортов отходов (для IV класса опасности) и инвентаризацию отходов или лимиты на отходы в течении 2-х недель с момента заключения настоящего Договора.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Установить контейнеры (емкостью 1.1м3) в количестве, соответствующем нормам накопления ТБО. Контейнеры являются собственностью Исполнителя и передаются Заказчику в пользование на время действия договора на основании акта приема-передачи. Заказчик имеет право приобрести контейнеры для сбора ТБО в собственность, либо в аренду.

2.2.2. Производить вывоз ТБО согласно режиму, установленному Приложением № 1 к настоящему договору, к объекту их размещения.

2.2.3. Производить подбор ТБО, просыпавшихся во время загрузки.

2.2.4. Производить ремонт, покраску контейнеров после ремонта и замену контейнеров, пришедших в негодность.

2.2.5. Извещать Заказчика в течение пяти банковских дней об изменении наименования, юридического, фактического, почтового адреса, банковских реквизитов и других изменениях в случаях и порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Оплата услуг по вывозу ТБО производится согласно расчету стоимости услуг, установленному Приложением № 1 к настоящему договору.

3.2. Оплата услуг Заказчиком производится на основании акта выполненных работ путем перечисления платежным поручением суммы ежемесячного платежа на расчетный счет Исполнителя до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

3.3. Тариф на вывоз ТБО изменяется Исполнителем в зависимости от повышения (снижения) цен на сырье, материалы и прочих факторов, повлекших изменение затрат на оказание услуг.

Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении тарифа через средства массовой информации.

При изменении тарифа производится перерасчет стоимости услуг с момента вступления тарифа в силу. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае отказа Заказчика от внесения изменений в настоящий договор в связи с изменением тарифа на вывоз ТБО.

4. Срок действия договора

4.1. Срок действия договора устанавливается с 01 Января 2011 г. по 31 Января 2011 г., а по взаиморасчетам – до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

Договор автоматически пролонгируется на каждый последующий год, если за один месяц до окончания срока действия договора не последует письменного предложения одной из сторон о расторжении договора.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Изменение условий настоящего договора допускается по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью договора;

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно в случае ликвидации, реорганизации одной из сторон, либо по взаимному согласию сторон или по решению суда в установленном законом порядке.

5.3. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от выполнения неисполненных на момент расторжения договорных обязательств.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Дополнительные условия

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств одной из сторон, другая сторона обязана телефонограммой сообщить по телефону об имеющемся нарушении и вызвать на место представителя стороны, нарушившей условия договора для составления акта. В случае неявки представителя одной из сторон составляется односторонний акт о нарушении условий договора.
- 7.2. Исполнитель в случае невыполнения договорных обязательств уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости услуг по вывозу ТБО за текущий месяц за каждый день нарушения. Неустойка к Исполнителю может быть применена только в случае отсутствия у Заказчика задолженности за вывоз ТБО.
- 7.3. Заказчик, в случае нарушения сроков оплаты, установленных договором, уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от стоимости услуг за месяц за каждый день просрочки перечисления платежа.
- 7.4. В случае нанесения материального ущерба имуществу Исполнителя в результате нарушения Заказчиком п.2.1.2. настоящего договора Заказчик возмещает Исполнителю убытки в полном объеме.
- 7.5. В случае повреждения контейнерной площадки при загрузке ТБО в мусоровоз по вине Исполнителя последний производит восстановление разрушенной контейнерной площадки своими силами и за свой счет. Основанием для проведения восстановительных работ является двусторонний акт, составленный представителями Исполнителя и Заказчика.
- 7.6. Основанием для перерасчета стоимости услуг за месяц является предоставление Заказчиком документов, подтверждающих вывоз ТБО собственными или привлеченными силами, а также актов о нарушении режима вывоза ТБО, составленных в соответствии с п.7.1. настоящего договора.
- 7.7. В случае нарушения режима вывоза ТБО, установленного договором, Исполнитель обязан устранить допущенное нарушение в течение последующих суток с привлечением дополнительного транспорта за свой счет и своими силами. В противном случае вступает в силу п.7.6. настоящего договора.
- 7.8. Отсутствие в течение пяти дней после окончания отчетного периода письменных претензий о ненадлежащем исполнении настоящего Договора, в части объемов вывоза ТБО за отчетный период, является фактом признания Сторонами выполнения Исполнителем работ в сроки, объемах и по тарифам, соответствующим условиям и является основанием для отражения доходов и (или) расходов в бухгалтерском учете Сторон.
- 7.9. Споры по настоящему договору разрешаются путем взаимных переговоров или в Арбитражном суде Самарской области в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 7.10. Оказание услуг на информационно-справочное обслуживание (предоставление сведений о количестве вывезенных ТБО), производится Исполнителем по заявке Заказчика при условии предварительной оплаты в кассу Исполнителя или платежным поручением на расчетный счет.
- 7.11. Если иное не предусмотрено письменным соглашением сторон, Исполнитель, до 5-го числа каждого месяца, следующего за отчетным, направляет Заказчику платежное требование и акт выполненных работ (2 экз.) через банк Заказчика, указанный в настоящем договоре (Раздел 8 настоящего договора). Заказчик получает акт выполненных работ (2 экз.) в своем банке, указанном в разделе 8 настоящего договора в срок, установленный действующим законодательством РФ.
- 7.12. С момента заключения настоящего договора все ранее заключенные сторонами договоры и соглашения утрачивают силу.
- 7.13. При невыполнении Заказчиком п. 3.2. настоящего Договора Исполнитель имеет право приостановить вывоз ТБО до исполнения условий настоящего Договора.
- 7.14. Исполнитель имеет право осуществлять вывоз отходов на любые полигоны, имеющие лицензии и лимиты на размещение соответствующих отходов в соответствии с заключенными договорами с объектами размещения отходов.
- 7.15. Заказчик передает, оставаясь собственником отходов, Исполнителю право на распоряжение отходами в целях их дальнейшей переработки, использования (сортировки), размещения.
- 7.16. Заказчик передает Исполнителю право вывезти отходы на имеющие соответствующие лицензии предприятия по переработке и (или) сортировке отходов. В этом случае отработанные фракции и продукты переработки становятся собственностью данных предприятий. Не переработанные бытовые отходы (далее – НБО) вывозятся на полигоны, имеющие лицензии на размещение соответствующих отходов.
- 7.17. Заказчик самостоятельно оплачивает экологические платежи в соответствии с законом. В случае переработки и (или) сортировки отходов Исполнитель предоставляет справку о количестве НБО и полигоне их размещения.
- 7.18. Информация по исполнению настоящего Договора может быть предоставлена третьим лицам в установленном законом порядке.
- 7.19. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

Приложение 1: Расчет стоимости услуг

8. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Юридический адрес: 443100, г. Самара, Пр. Ленина, 2-А, Телефон: 337-68-10, 8-927008-05-58

Фактический адрес:

Контейнерная площадка:

Пр. Ленина, 2-А;

Ленина 2а;

Почтовый адрес: 443100, г. Самара, Пр. Ленина, 2-А

Расчетный счет: 40703810201268000714; ИНН / КПП: 6316160675/631601001

БИК: 043678929; Банк ЗАО "ФИА-БАНК"

Кор. счет 30101810100000000929

ОКОНХ ; ОКПО

Исполнитель

ИНН 6315563262 КПП 631101001

Р/с 40702810100000001799 в ЗАО АКБ "Газбанк" г. Самара

К/с 30101810400000000863 БИК 043601863

ОКОНХ 90211 ОКПО 59666315 ОКВЭД 90.00.3

Юридический адрес: ,443030, Самарская обл., Самара г., Новожелябовская ул, 10,,

Тел.: 336-39-34, 336-03-00

Мастер района: Виноградова Л.Б.; Тел. 89270178095

ЗАКАЗЧИК

Супонев С.В.



Специалист

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Сулейманова Н.И.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ от 01 Июля 2012 г.

к договору № 1559 от 01 Января 2011 г.
на вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

ООО" ПФК "Чистый город - Л", ОГРН 1026300972499, в лице Спец. договорного отдела Сулеймановой Н.И., действующей на основании Доверенности №4 от 09.11.2011 г., именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и ТСЖ "Янтарь", ОГРН , в лице Представителя Супоновой О.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:
Внести в договор № 1559 от 01 Января 2011 г. следующие изменения:

1. В связи с изменением тарифа на вывоз ТБО с 01.07.12г. :

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ УСЛУГ ПО ВЫВОЗУ ТБО составляет

Фактический адрес Контейнерная площадка	Период			Режим вывоза	Тариф	
Пр.Ленина,2-А Ленина 2а	01.01.12	30.06.12	в 1 нед.	2 конт.	7 раз.	185.05 руб.
Пр.Ленина,2-А Ленина 2а	01.07.12	31.12.12	в 1 нед.	2 конт.	7 раз.	196.15 руб.

Объем вывоза в год 730.8 конт. 0 куб.м

Месяц	Объем	Тариф	Сумма	Примечание
Январь	60.9	185-05	11269-55	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11269-55	
Февраль	60.9	185-05	11269-55	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11269-55	
Март	60.9	185-05	11269-55	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11269-55	
Апрель	60.9	185-05	11269-55	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11269-55	
Май	60.9	185-05	11269-55	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11269-55	
Июнь	60.9	185-05	11269-55	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11269-55	
Июль	60.9	196-15	11945-54	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11945-54	
Август	60.9	196-15	11945-54	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11945-54	
Сентябрь	60.9	196-15	11945-54	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11945-54	
Октябрь	60.9	196-15	11945-54	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11945-54	
Ноябрь	60.9	196-15	11945-54	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11945-54	
Декабрь	60.9	196-15	11945-54	НДС не облагается. Упрощенная система налогообложения
			11945-54	

ИТОГО

139290-54

"ЗАКАЗЧИК"

Супонова О.В.
Супонова О.В.



"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

Специалист дог. отдела

Сулейманова Н.И.

